



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

"Веста-2001", 143985, Московская область, г.

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Балашиха, мкр. Саввино, ул. Пригородная, д. 228-б,

полное наименование организации – для

pti25@mail.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 18.08.2017

№ RU50-68-8876-2017

### I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ ~~объекта~~; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ ~~объекта~~; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**17-этажный жилой дом-башня со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: Московская область, г. Щелково, мкр. Пустовский, ул. Краснознаменская (поз. 6 по генплану)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 50:14:0050502:69

строительный адрес:

Московская область, Щёлковский, г. Щелково, ул. Краснознаменская, д. 17, стр. 3,

Московская область, Щёлковский, г. Щелково, ул. Краснознаменская, поз. 6

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-68-7455-2017, дата выдачи 13.02.2017, орган, выдавший разрешение на

строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	44079,56	44048,00
в том числе надземной части	куб.м.	41519,56	41706,00
Общая площадь	кв.м.	12136,56	11499,60
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	394,71	376,20
Количество зданий	шт.	5	5
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-

Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8648,66	8263,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	166/8648,66	166/8263,10
1-комнатные	шт./кв.м	83	83
2-комнатные	шт./кв.м	49	49
3-комнатные	шт./кв.м	34	34
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8648,66	8263,10
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы стен	-	Ж/бетон, ячеистобетонные блоки, керам. кирпич	Ж/бетон, ячеистобетонные блоки, керам. кирпич

Материалы перекрытий	-	Монолит ж/б	Монолит ж/б
Материалы кровли	-	"Филизол" 2 слоя, ПСБ, керамзит	"Филизол" 2 слоя, ПСБ, керамзит
Иные показатели	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта	Блочная комплектная трансформаторная подстанция с двумя трансформаторами 25кВА. 2БКТП-6/0.4кВ.- 250кВА	-	-
Тип объекта	-	2БКТП-6/0.4кВ.- 250кВА	2БКТП-6/0.4кВ.- 250кВА
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	Железобетон	Железобетон
Материалы кровли	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Иные показатели			
Общая площадь сооружения	кв. м.	25,30	25,30
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность)	-	-	-

движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
Внутриплощадочные сети водоснабжения	п.м.	32,00	32,00
Внутриплощадочные сети электроснабжения	п.м.	-	56,00
Внутриплощадочные сети водоотведения	п.м.	44,80	45,00
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	А "очень высокий"	А "очень высокий"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	окна: ПВХ	окна: ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 17.07.2017 (1 шт.), подготовленный кадастровым инженером Чечневым Евгением Игоревичем № квалификационного аттестата 77-12-283

от 22.07.2017 (1 шт.), подготовленный кадастровым инженером Щелухиным Алексеем Владимировичем № квалификационного аттестата 50-11-744

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
18.08.2017



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 84121476150295739351857  
Владелец: Куприянов Андрей Викторович  
Действителен: с 21.11.2016 по 21.11.2017

**А.В. Куприянов**  
(расшифровка подписи)