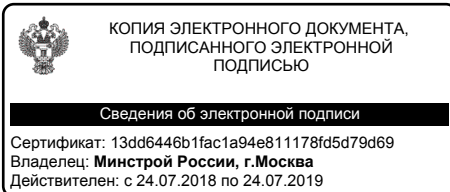
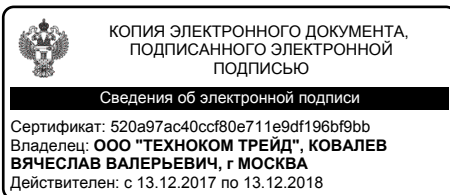


Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-77-000638-01 от 22.06.2018

Резиденция Тверская

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"ТЕХНОКОМ ТРЕЙД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"ТЕХНОКОМ ТРЕЙД"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	127051
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Проезд

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Стройкомбината
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 6 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: 32-33 Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7(495) 4412233
	1.4.2	Адрес электронной почты	ochakovo@technocom.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.technocom-trade.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Ковалев
	1.5.2	Имя	Вячеслав
	1.5.3	Отчество	Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Резиденция Тверская

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7707227802
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1037700044502
	2.1.3	Год регистрации	2003

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	Техноком
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7707067901
	3.1.4	% голосов в органе управления	95
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Ковалев
	3.3.2	Имя	Вячеслав
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Валерьевич
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	5

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Ассоциация строительных организаций "Поддержки организаций страховой отрасли"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7701054053
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0367.01-2011-7707227802-С-227

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	20.10.2011
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	262,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	229834,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1031864,00
--	-------	--	------------

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	множественности нет
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Тверской
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте	Центральный административный
	9.2.7	Район в населенном пункте	Тверской
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	2-Брестская
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	6
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	125047, г. Москва, ул. 2-я Брестская, вл. 6
	9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	12
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	15
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	34 748,5
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	В качестве материала наружных стен применяются витражи алюминиевые с терморазрывом. В светопрозрачной конструкции остекления применяется однокамерный стеклопакет с мягким селективным покрытием с заполнением аргоном Фасады частично выполняются по методике двойного остекления ("double skin") с применением одинарного холодного остекления на "спайдерной" системе крепления, с минимально-видимыми несущими элементами витража и второй нитки тёплого остекления однокамерными стеклопакетами с селективным покрытием.
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	в соответствии с СП 14.13330.2014

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого

договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	Инвестиционный контракт
	10.1.2	Номер договора	8-2033/Н-2
	10.1.3	Дата заключения договора	21.12.2002
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	26.09.2017
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Государственное унитарное предприятие (65242)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Научно-исследовательский проектно-изыскательский и конструкторско-технологический институт оснований и подземных сооружений им. Н.М. Герсеванова Государственного предприятия "Научно-исследовательский центр "Строительство"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7721194605
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	МассГрупп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7717664470

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	29.05.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	6-1-1-0251-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Экологические проекты ЦЧР-Москва
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	3663049408
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации

инженерных изысканий	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	20.08.2012
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	МЭ 60-1
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Московская негосударственная экспертиза строительных проектов
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7710879653
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	26.11.2004

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	120-П4/04 МГЭ
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Московская государственная вневедомственная экспертиза (МОСКОМЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7710062886
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	15.05.2006
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	15-7/П4/06 МГЭ

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Московская государственная вневедомственная экспертиза (МОСКОМЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7710062886
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	06.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-2-0070-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	СК РЕСУРС
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7713627012
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Резиденция Тверская

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	77-203000-017684-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	15.08.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	31.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	15.08.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право аренды
-------------------------------	--------	------------------------------------	--------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	И-01-000087
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	25.07.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	15.06.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Департамент городского имущества города Москвы
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	77:01:0004012:66
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	3449

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проектом предлагается замена покрытия тротуаров с асфальтированного на плиточное. Сопряжение проезжей части и тротуаров принято в проекте через бортовой камень по ГОСТ 6665-
---	--------	---	---

			82(Бр. 80.30.15). В проекте приняты следующие типы дорожного покрытия: Тип 1. Асфальтобетонное покрытие вновь проектируемых дорог и проездов. Тип 11. Мощение гранитной брусчаткой. Тип 111. Мощение цементно-песчаной брусчаткой. Тип 1V. Мощение цементно-песчаной брусчаткой покрытия автомобильной проезжей части. Тип V. Мощение керамогранитом площадок и лестниц. А также подъезд к парковке
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	164
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	нет
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	нет
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	В качестве элементов озеленения в связи с отсутствием свободной территории предполагается вдоль главных фасадов расположить туи в вазонах

13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	соответствует
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	освещение на здании- архитектурно-художественная подсветка фасада
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Также предусматривается установка скамеек для отдыха и урн мусора. Водоотвод атмосферных осадков предлагается осуществить по лоткам проектируемых дорог с последующим их выводом в существующую ливневую канализацию.

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	МОСЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7705035012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.08.2002
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	КС-418-17-6 р/13544
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2006
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	МОСЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7705035012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.11.2002
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2002-3201
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.11.2005
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	МОСВОДОСТОК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.12.2007
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1980
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.12.2011
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.10.2003
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21-2951/3-(0)-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.10.2006
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	МОСЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7705035012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.11.2002
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2002-3201
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.11.2005
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	МОСВОДОКАНАЛ	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.10.2003	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21-951/3-(0)-1	
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.10.2006	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0	
	14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	0
	15.1.2	Количество нежилых помещений	663
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	164
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условны	Назначение	Этаж располо-	Номер подъезд	Общая площадь	Количество комнат	Площадь комнат	Площадь помещений вспомогательного использования
---------	------------	---------------	---------------	---------------	-------------------	----------------	--

й номер		жения	а	, кв. м.		Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	выставочный зал	Подвал	-	112,6		
2	служебное помещение	Подвал	-	100,8		
3	служебное помещение	Подвал	-	14,1		
5	выставочный зал	Подвал	-	159,6		

7	служебное помещение	Подвал	-	51,8		
8	служебное помещение	Подвал	-	2,4		
9	служебное помещение	Подвал	-	17,7		
15	служебное помещение	Подвал	-	38,1		
16	служебное помещение	Подвал	-	64,2		
18	служебное помещение	Подвал	-	4		

19	служебное помещение	Подвал	-	4,1		
20	служебное помещение	Подвал	-	9,1		
23	служебное помещение	Подвал	-	4,5		
26	служебное помещение	Подвал	-	20,4		
35	служебное помещение	Подвал	-	5,3		
40	служебное помещение	Подвал	-	52		

102	зал карты	1	-	516,5		
105	кабинет	1	-	67,6		
106	подсобное помещение	1	-	19,8		
107	кабинет	1	-	20,5		
112	кладовая	1	-	3,3		
113	кабинет	1	-	18,6		

114	кабинет	1	-	41,3		
115	кабинет	1	-	20,4		
116	кабинет	1	-	20,4		
117	комната охраны+пожа рный пост	1	-	5,6		
118	кабинет	1	-	21,2		
120	комната ожидания	1	-	19,4		

121	диспетчерская	1	-	17,7		
130	кладовая	1	-	5,6		
131	коридор	1	-	10		
135	подсобное помещение	1	-	19,1		
140	кладовая	1	-	4,3		
147	кладовая	1	-	4,4		

158	комната отдыха	1	-	5,5		
159	санузел	1	-	5,5		
160	комната отдыха водителей	1	-	14,9		
201	выставочный зал	2	-	470,4		
203	переговорная	2	-	38,9		
205	кабинет	2	-	19		

206	переговорная	2	-	26,8		
209	кабинет	2	-	38		
210	кабинет	2	-	38,1		
211	приемная	2	-	31,9		
212	подсобное помещение	2	-	2,7		
213	подсобное помещение	2	-	28		

214	офис	2	-	114,3		
215	санузел	2	-	1,7		
218	подсобное помещение	2	-	17,9		
219	техническое помещение	2	-	5		
220	кабинет	2	-	37,6		
222	кабинет	2	-	145,7		

224	кабинет	2	-	21,8		
225	кабинет	2	-	39,4		
226	кабинет	2	-	38,2		
230	кладовая	2	-	13,5		
231	переговорная	2	-	123,3		
232	кабинет	2	-	23,5		

236	тамбур	2	-	0,8		
237	тамбур	2	-	0,8		
250А	кабинет	Антресоль ный этаж	-	42,9		
251А	кабинет	Антресоль ный этаж	-	17,4		
254А	кабинет	Антресоль ный этаж	-	23,1		
255А	кабинет	Антресоль ный этаж	-	20,9		

256А	приемная	Антресоль ный этаж	-	22		
257А	кабинет	Антресоль ный этаж	-	37,8		
258А	кабинет	Антресоль ный этаж	-	11,1		
264А	подсобное	Антресоль ный этаж	-	8,7		
265А	книгохранили ще	Антресоль ный этаж	-	30		
266А	кабинет	Антресоль ный этаж	-	163,2		

268А	читальный зал	Антресольный этаж	-	34,9		
272А	подсобное помещение	Антресольный этаж	-	24		
273А	кабинет	Антресольный этаж	-	18,7		
274А	книгохранилище	Антресольный этаж	-	124,2		
275А	кабинет	Антресольный этаж	-	15		
276А	санузел	Антресольный этаж	-	1,7		

277А	зона офиса	Антресоль ный этаж	-	111,8		
301	конференц-зал	3	-	256,7		
303	подсобное помещение	3	-	6,1		
305	служебное помещение	3	-	13		
306	офис	3	-	111,4		
307	кабинет	3	-	42,8		

308	кабинет	3	-	19,3		
310	служебное помещение	3	-	9,9		
311	санузел	3	-	3,2		
312	зал макета	3	-	1 113,8		
319	подсобное помещение	3	-	44,5		
320	подсобное помещение	3	-	0,8		

401	зал макета	Антресоль ный этаж	-	1 297,7		
404	служебное помещение	Антресоль ный этаж	-	11,8		
405	конференц-зал	Антресоль ный этаж	-	39,3		
502	офис	Антресоль ный этаж	-	24,5		
503	подсобное помещение	Антресоль ный этаж	-	25		
504	офис	Антресоль ный этаж	-	111,2		

505	кабинет	Антресольный этаж	-	21		
506	кабинет	Антресольный этаж	-	45,3		
507	санузел	Антресольный этаж	-	1,8		
612	офис	Технический этаж	-	111,1		
614	санузел	Технический этаж	-	1,8		
632	подсобное помещение	Технический этаж	-	0,8		

701	выставочный зал	4	-	170,6		
707	выставочный зал	4	-	170,6		
708	зона офисов	4	-	165		
709	выставочный зал	4	-	132,4		
714	зона офисов	4	-	164,8		
715	выставочный зал	4	-	125,1		

716	зона офисов	4	-	203,7		
721	зона офисов	4	-	125,2		
722	подсобное помещение	4	-	2,4		
723	зона офисов	4	-	158,9		
724	переговорная	4	-	83,7		
725	зона офисов	4	-	97,8		

726	зона офисов	4	-	160,1		
727	переговорная	4	-	63,3		
728	подсобное помещение	4	-	4,9		
801	выставочный зал	5	-	170,2		
807	выставочный зал	5	-	170,2		
808	помещение многоцелевог о назначения	5	-	163,2		

809	помещение многоцелевог о назначения	5	-	141,3		
815	помещение многоцелевог о назначения	5	-	133,2		
818	помещение многоцелевог о назначения	5	-	201,5		
820	помещение многоцелевог о назначения	5	-	194,6		
821	помещение многоцелевог о назначения	5	-	126,1		
822	помещение многоцелевог о назначения	5	-	163,3		

823	помещение многоцелевог о назначения	5	-	158,7		
824	переговорная многоцелевог о назначения	5	-	84		
825	помещение многоцелевог о назначения	5	-	168,5		
826	переговорная	5	-	63		
827	подсобное помещение	5	-	5		
905	подсобное помещение	6	-	15,8		

906	переговорная	6	-	25,8		
907	переговорная	6	-	25,1		
908	переговорная	6	-	26,1		
909	переговорная	6	-	29,4		
910	диспетчерская	6	-	17,7		
911	переговорная	6	-	20,4		

912	тренажерный зал	6	-	55,5		
913	переговорная	6	-	35,1		
914	женская раздевалка	6	-	13,3		
915	зона спа	6	-	36,8		
917	гардеробная	6	-	12,1		
919	подсобное помещение	6	-	24		

921	помещение уборочного инвентаря	6	-	4,4		
923	пом. для временного проживания	6	-	76,89		
924	пом. для временного проживания	6	-	100,66		
925	пом. для временного проживания	6	-	76,82		
926	пом. для временного проживания	6	-	98,73		
927	пом. для временного проживания	6	-	100,21		

928	пом. для временного проживания	6	-	99,95		
930	пом. для временного проживания	6	-	98,2		
931	пом. для временного проживания	6	-	115,49		
932	пом. для временного проживания	6	-	72,1		
933	пом. для временного проживания	6	-	65,93		
934	пом. для временного проживания	6	-	80,2		

935	пом. для временного проживания	6	-	100,34		
936	пом. для временного проживания	6	-	37,48		
937	пом. для временного проживания	6	-	37,65		
938	пом. для временного проживания	6	-	37,65		
939	пом. для временного проживания	6	-	76,45		
940	пом. для временного проживания	6	-	78,8		

941	пом. для временного проживания	6	-	87,08		
942	душевые	6	-	8,6		
943	санузел	6	-	6,3		
945	гардеробная	6	-	11,8		
946	подсобное помещение	6	-	5,5		
947	санузел	6	-	2,8		

948	подсобное помещение	6	-	4,3		
950	подсобное помещение	6	-	4,9		
952	переговорная	6	-	17		
953	санузел для МГН	6	-	4,1		
954	массажный кабинет	6	-	20,3		
955	рецепция	6	-	38		

957	мужская раздевалка	6	-	13,9		
958	зона спа	6	-	24		
959	парогенераторная	6	-	3,1		
960	русская баня	6	-	6,1		
1005	помещение уборочного инвентаря	7	-	4,2		
1006	пом. для временного проживания	7	-	52,03		

1007	пом. для временного проживания	7	-	28,3		
1008	пом. для временного проживания	7	-	28,3		
1009	пом. для временного проживания	7	-	28,2		
1010	пом. для временного проживания	7	-	58,94		
1011	пом. для временного проживания	7	-	53,88		
1012	пом. для временного проживания	7	-	56,49		

1014	пом. для временного проживания	7	-	38,16		
1015+1040	пом. для временного проживания	7	-	169,6		
1016	подсобное помещение	7	-	4,4		
1017	пом. для временного проживания	7	-	76,25		
1018	пом. для временного проживания	7	-	39,1		
1020	подсобное помещение	7	-	7,1		

1023	подсобное помещение	7	-	5		
1024	пом. для временного проживания	7	-	98,58		
1025	пом. для временного проживания	7	-	77,4		
1026	пом. для временного проживания	7	-	98,8		
1027	пом. для временного проживания	7	-	100,3		
1028	пом. для временного проживания	7	-	99,95		

1029	пом. для временного проживания	7	-	86,5		
1030	пом. для временного проживания	7	-	99,43		
1031	пом. для временного проживания	7	-	114,62		
1035	пом. для временного проживания	7	-	99,96		
1036	пом. для временного проживания	7	-	37,49		
1037	пом. для временного проживания	7	-	37,46		

1038+103 9	пом. для временного проживания	7	-	153,24		
1102	пом. для временного проживания	8	-	88,23		
1105	подсобное помещение	8	-	5,01		
1106	пом. для временного проживания	8	-	78,85		
1107	пом. для временного проживания	8	-	98,19		
1108	пом. для временного проживания	8	-	77,34		

1109	пом. для временного проживания	8	-	98,97		
1110	пом. для временного проживания	8	-	100,16		
1111	пом. для временного проживания	8	-	100,08		
1112	пом. для временного проживания	8	-	96,81		
1114	подсобное помещение	8	-	3,94		
1115	пом. для временного проживания	8	-	29,11		

1117	пом. для временного проживания	8	-	112,97		
1118	пом. для временного проживания	8	-	28,99		
1119	пом.уборочно го инвентаря	8	-	3,53		
1124	пом. для временного проживания	8	-	69,71		
1125	пом. для временного проживания	8	-	67,8		
1126	пом. для временного проживания	8	-	78,49		

1127	пом. для временного проживания	8	-	102,22		
1128	пом. для временного проживания	8	-	36,24		
1129	пом. для временного проживания	8	-	28,71		
1130	пом. для временного проживания	8	-	36,68		
1131	пом. для временного проживания	8	-	36,92		
1132	пом. для временного проживания	8	-	37,14		

1133	пом. для временного проживания	8	-	79,75		
1134	пом. для временного проживания	8	-	59,9		
1135	пом. для временного проживания	8	-	52,46		
1136	пом. для временного проживания	8	-	45,4		
1137	пом. для временного проживания	8	-	36,84		
1138	пом. для временного проживания	8	-	82,18		

1139	пом. для временного проживания	8	-	56,67		
1140	пом. для временного проживания	8	-	50,58		
1205	подсобное помещение	9	-	3,9		
1206	пом. для временного проживания	9	-	79,69		
1207	пом. для временного проживания	9	-	98,92		
1208	пом. для временного проживания	9	-	81,44		

1209	пом. для временного проживания	9	-	96,92		
1210	пом. для временного проживания	9	-	100,66		
1211	пом. для временного проживания	9	-	97,03		
1212	пом. для временного проживания	9	-	100,4		
1214	пом. для временного проживания	9	-	36,96		
1215	пом. для временного проживания	9	-	45,61		

1217	пом. для временного проживания	9	-	112,45		
1218	пом. для временного проживания	9	-	79,8		
1219	помещение уборочного инвентаря	9	-	3,9		
1220	подсобное помещение	9	-	5,3		
1223	подсобное помещение	9	-	5		
1224	пом. для временного проживания	9	-	109,87		

1225	пом. для временного проживания	9	-	82,23		
1226	пом. для временного проживания	9	-	87,87		
1227	пом. для временного проживания	9	-	103,1		
1228	пом. для временного проживания	9	-	37,27		
1229	пом. для временного проживания	9	-	57,13		
1230	пом. для временного проживания	9	-	37,15		

1231	пом. для временного проживания	9	-	37,25		
1232	пом. для временного проживания	9	-	36,97		
1233	пом. для временного проживания	9	-	79,85		
1234	пом. для временного проживания	9	-	87,47		
1235	пом. для временного проживания	9	-	50,29		
1236	пом. для временного проживания	9	-	28,95		

1237	пом. для временного проживания	9	-	29,18		
1238	пом. для временного проживания	9	-	29,14		
1239	пом. для временного проживания	9	-	59,22		
1240	пом. для временного проживания	9	-	53,34		
1302	пом. для временного проживания	10	-	113,9		
1305	пом. для временного проживания	10	-	27,04		

1307	пом. для временного проживания	10	-	120,91		
1308	пом. для временного проживания	10	-	37,19		
1309	пом. для временного проживания	10	-	37,55		
1310	пом. для временного проживания	10	-	59,57		
1311	пом. для временного проживания	10	-	97,9		
1312	помещение уборочного инвентаря	10	-	3,9		

1314	подсобное помещение	10	-	5,3		
1316	пом. для временного проживания	10	-	51,6		
1317	пом. для временного проживания	10	-	100,1		
1319	подсобное помещение	10	-	4,9		
1321	пом. для временного проживания	10	-	100,99		
1322	пом. для временного проживания	10	-	109,61		

1323	пом. для временного проживания	10	-	27,11		
1324	пом. для временного проживания	10	-	98,98		
1325	пом. для временного проживания	10	-	77,1		
1326	пом. для временного проживания	10	-	37,22		
1327	пом. для временного проживания	10	-	53,53		
1328	подсобное помещение	10	-	5		

1329	пом. для временного проживания	10	-	27,04		
1330	пом. для временного проживания	10	-	36,9		
1332	пом. для временного проживания	10	-	101,21		
1333	пом. для временного проживания	10	-	99,55		
1334	пом. для временного проживания	10	-	78,72		
1335	пом. для временного проживания	10	-	72,1		

1336	пом. для временного проживания	10	-	87,34		
1337	пом. для временного проживания	10	-	37,29		
1338	пом. для временного проживания	10	-	37,45		
1339	пом. для временного проживания	10	-	78,64		
1340	пом. для временного проживания	10	-	85,81		
1341	пом. для временного проживания	10	-	52,5		

1402	пом. для временного проживания	11	-	61,33		
1405	пом. для временного проживания	11	-	37,72		
1406	пом. для временного проживания	11	-	37,74		
1407	пом. для временного проживания	11	-	84,02		
1408	пом. для временного проживания	11	-	34,75		
1409	пом. для временного проживания	11	-	34,97		

1410	пом. для временного проживания	11	-	56,31		
1411	пом. для временного проживания	11	-	53,72		
1412	подсобное помещение	11	-	4,9		
1415	пом. для временного проживания	11	-	37,73		
1416	пом. для временного проживания	11	-	78,96		
1417	пом. для временного проживания	11	-	86,6		

1419	пом.уборочно го инвентаря	11	-	3,9		
1420	галерея	11	-	1,1		
1422	подсобное помещение	11	-	4,4		
1423	пом. для временного проживания	11	-	53,37		
1424	пом. для временного проживания	11	-	30,81		
1425	пом. для временного проживания	11	-	30,68		

1427	пом. для временного проживания	11	-	37,91		
1428	пом. для временного проживания	11	-	112,24		
1429	пом. для временного проживания	11	-	100,46		
1430	галерея	11	-	3,4		
1431	пом. для временного проживания	11	-	100,42		
1432	пом. для временного проживания	11	-	100,62		

1434	пом. для временного проживания	11	-	78,58		
1435	пом. для временного проживания	11	-	99,71		
1436	пом. для временного проживания	11	-	75,81		
1437	пом. для временного проживания	11	-	87,71		
1438	пом. для временного проживания	11	-	81,69		
1439	пом. для временного проживания	11	-	110,36		

1440	пом. для временного проживания	11	-	98,5		
1502	пом.уборочно го инвентаря	12	-	3		
1507	пом. для временного проживания	12	-	190,54		
1508	подсобное помещение	12	-	3,3		
1512	пом. для временного проживания	12	-	136		
1513	пом. для временного проживания	12	-	129,71		

1514	пом. для временного проживания	12	-	141,01		
1515	пом. для временного проживания	12	-	140,68		
1516	апартамент	12	-	180,86		
1517	пом. для временного проживания	12	-	153,22		
1518	пом. для временного проживания	12	-	156,43		
1519	пом. для временного проживания	12	-	106,17		

1520	пом. для временного проживания	12	-	153,91		
1521	пом. для временного проживания	12	-	90,6		
1522	пом. для временного проживания	12	-	85,43		
1523	пом. для временного проживания	12	-	85,42		
1524	пом. для временного проживания	12	-	85,12		
1525	подсобное помещение	12	-	3,1		

1526	подсобное помещение	12	-	2,8		
38	выставочный зал	Подвал	-	101,7		
42	служебное помещение	Подвал	-	9		
132	тамбур	1	-	11		
161	пожарный пост	1	-	15,7		
162	шкаф встроенный	1	-	1		

216	шкаф встроенный	2	-	0,3		
278А	шкаф встроенный	Антресоль ный этаж	-	0,3		
509	подсобное помещение	Антресоль ный этаж	-	0,8		
962	подсобное помещение	6	-	5,6		
963	душевая	6	-	2,2		
964	санузел	6	-	1,9		

965	санузел	6	-	1,9		
966	душевые	6	-	2,8		
967	кабинет красоты	6	-	13,7		
968	маникюрный кабинет	6	-	13,2		
1032	пом. для временного проживания	7	-	71,7		
1033	пом. для временного проживания	7	-	66,88		

1034	пом. для временного проживания	7	-	78,8		
1418	галерея	11	-	3,4		
1433	пом. для временного проживания	11	-	98,84		
1442	галерея	11	-	1,1		
1443	галерея	11	-	1,1		
1528	терраса	12	-	2,7		

1529	терраса	12	-	2,7		
1530	терраса	12	-	2,8		
1531	терраса	12	-	2,8		
1532	терраса	12	-	2,8		
1533	терраса	12	-	2,8		
1534	терраса	12	-	4,2		

1535	терраса	12	-	3,1		
1536	терраса	12	-	7,8		
1538	терраса	12	-	7,7		
1537	терраса	12	-	7,7		
1539	терраса	12	-	20,9		
1540	терраса	12	-	5,3		

34	выставочный зал	Подвал	-	122,1		
936/2	пом. временного проживания	6	-	37,71		
937/2	пом. временного проживания	6	-	37,58		
938/2	пом. временного проживания	6	-	37,45		
901	подсобное помещение	6	-	5,3		
905	пом. временного проживания	6	-	15,8		

922	русская баня	6	-	8,3		
935	пом. для временного проживания	6	-	100,5		
949	санузел	6	-	2,8		
1018/2	пом. временного проживания	7	-	39,24		
1029/2	пом. временного проживания	7	-	39,06		
1036/2	пом. временного проживания	7	-	37,6		

1037/2	пом. временного проживания	7	-	37,73		
1014/2	пом. временного проживания	7	-	97,66		
1128/1	пом. временного проживания	8	-	36,98		
1130/1	пом. временного проживания	8	-	36,98		
1131/1	пом. временного проживания	8	-	36,9		
1132/2	пом. временного проживания	8	-	37,3		

1136/1	пом. временного проживания	8	-	88,76		
1137/1	пом. временного проживания	8	-	39,93		
1138/1	пом. временного проживания	8	-	41,02		
1241/1	пом. временного проживания	9	-	40,07		
1215/1	пом. временного проживания	9	-	86,6		
1218/1	пом. временного проживания	9	-	45,61		

1228/1	пом. временного проживания	9	-	37,29		
1230/1	пом. временного проживания	9	-	37,12		
1231/1	пом. временного проживания	9	-	37,05		
1232/1	пом. временного проживания	9	-	37,38		
1308/2	пом. временного проживания	10	-	37,19		
1309/2	пом. временного проживания	10	-	96,53		

1326/2	пом. временного проживания	10	-	37,22		
1330/2	пом. временного проживания	10	-	36,5		
1337/2	пом. временного проживания	10	-	37,29		
1338/2	пом. временного проживания	10	-	37,45		
1405/2	пом. временного проживания	11	-	37,48		
1406/2	пом. временного проживания	11	-	37,62		

1407/2	пом. временного проживания	10	-	34,83		
1408/2	пом. временного проживания	11	-	34,41		
1409/2	пом. временного проживания	11	-	93,89		
1415/2	пом. временного проживания	11	-	37,74		
1420/2	пом. временного проживания	11	-	1,1		
1426	подсобное помещение	11	-	8,9		

1427/2	пом. временного проживания	11	-	37,57		
1442/2	галерея	11	-	1,1		
1443/2	пом. временного проживания	11	-	1,1		
1501	подсобное помещение	12	-	2,7		
1541	терраса	12	-	3,74		
1542	терраса	12	-	6,93		

1543	терраса	12	-	2,84		
1544	терраса	12	-	3,25		
1545	терраса	12	-	2,7		
1546	терраса	12	-	2,7		
1548	терраса	12	-	6,22		
1547	терраса	12	-	2,7		

720	зона офисов	4	-	195,3		
-----	-------------	---	---	-------	--	--

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	приямки лифта	подвал	помещение вспомогательного использования	4,6
2	приямки лифта	подвал	помещение вспомогательного использования	4,6
3	приямки лифта	подвал	помещение вспомогательного использования	4,6
4	приямки лифта	подвал	помещение вспомогательного использования	4,6
5	вестибюль	1 этаж	помещение вспомогательного использования	362,8
6	лифтовой холл	1 этаж	помещение вспомогательного использования	44,9
7	автостоянка	1 этаж	помещение вспомогательного использования	92,6
8	автостоянка	1 этаж	помещение вспомогательного использования	92,7

9	РТП	1 этаж	помещение вспомогательного использования	10,4
10	РТП	1 этаж	помещение вспомогательного использования	10,4
11	лестница А	1 этаж	помещение вспомогательного использования	21,5
12	лестница Б	1 этаж	помещение вспомогательного использования	21,4
13	лестница А	2 этаж	помещение вспомогательного использования	19,9
14	лестница Б	2 этаж	помещение вспомогательного использования	23,3
15	лестница А	Антресольный этаж на отм. +7,200	помещение вспомогательного использования	19,9
16	лестница Б	Антресольный этаж на отм. +7,200	помещение вспомогательного использования	23,3
17	лестница А	3 этаж	помещение вспомогательного использования	19,9
18	лестница Б	3 этаж	помещение вспомогательного использования	23,4
19	лестница Б	Антресольный этаж на отм. +13,200	помещение вспомогательного использования	23,4
20	коридор	технический этаж	помещение вспомогательного использования	52,3
21	форкамера	технический этаж	помещение вспомогательного использования	4,7
22	лестница А	технический этаж	помещение вспомогательного использования	20
23	лестница Б	технический этаж	помещение вспомогательного использования	28,9
24	лестница А	4 этаж	помещение вспомогательного использования	20,3
25	лестница Б	4 этаж	помещение вспомогательного использования	36,4
26	лестница А	5 этаж	помещение вспомогательного использования	20,6
27	лестница Б	5 этаж	помещение вспомогательного использования	20,4
28	техническое помещение сл.ток.	6 этаж	помещение вспомогательного использования	3,8
29	техническое помещение электр.	6 этаж	помещение вспомогательного использования	4

30	коридор	6 этаж	помещение вспомогательного использования	93,92
31	лифтовой холл / бз для мгн	6 этаж	помещение вспомогательного использования	6,9
32	ниша электрооборудования	6 этаж	помещение вспомогательного использования	1,2
33	лестница А	6 этаж	помещение вспомогательного использования	20,1
34	лестница Б	6 этаж	помещение вспомогательного использования	20,4
35	лифтовой холл	7 этаж	помещение вспомогательного использования	36
36	коридор	7 этаж	помещение вспомогательного использования	172,6
37	техническое помещение сл.ток.	7 этаж	помещение вспомогательного использования	3,8
38	техническое помещение электр.	7 этаж	помещение вспомогательного использования	4
39	лифтовой холл / пожаробезопасная зона для мгн	7 этаж	помещение вспомогательного использования	6,9
40	коридор	7 этаж	помещение вспомогательного использования	93,92
41	ниша электрооборудования	7 этаж	помещение вспомогательного использования	1,2
42	лестница А	7 этаж	помещение вспомогательного использования	20,1
43	лестница Б	7 этаж	помещение вспомогательного использования	20,1
44	техническое помещение сл.ток.	8 этаж	помещение вспомогательного использования	3,76
45	техническое помещение электр.	8 этаж	помещение вспомогательного использования	3,84
46	лифтовой холл / бз зона для мгн	8 этаж	помещение вспомогательного использования	7
47	коридор	8 этаж	помещение вспомогательного использования	178,36
48	коридор	8 этаж	помещение вспомогательного использования	102,03
49	ниша электрооборудования	8 этаж	помещение вспомогательного использования	1,2
50	лестница А	8 этаж	помещение вспомогательного использования	20,1

51	лестница Б	8 этаж	помещение вспомогательного использования	20,1
52	техническое помещение сл.ток.	9 этаж	помещение вспомогательного использования	3,8
53	техническое помещение электр.	9 этаж	помещение вспомогательного использования	4
54	лифтовой холл / бз для мгн	9 этаж	помещение вспомогательного использования	9,94
55	коридор	9 этаж	помещение вспомогательного использования	171,64
56	коридор	9 этаж	помещение вспомогательного использования	101,5
57	ниша электрооборудования	9 этаж	помещение вспомогательного использования	1,2
58	лестница А	9 этаж	помещение вспомогательного использования	20,1
59	лестница Б	9 этаж	помещение вспомогательного использования	20,1
60	техническое помещение сл.ток.	10 этаж	помещение вспомогательного использования	2,7
61	техническое помещение электр.	10 этаж	помещение вспомогательного использования	2,8
62	лифтовой холл / бз для мгн	10 этаж	помещение вспомогательного использования	7
63	коридор	10 этаж	помещение вспомогательного использования	182,37
64	коридор	10 этаж	помещение вспомогательного использования	105,5
65	коллекторный шкаф	10 этаж	помещение вспомогательного использования	1,3
66	лестница А	10 этаж	помещение вспомогательного использования	20,1
67	лестница Б	10 этаж	помещение вспомогательного использования	20,4
68	техническое помещение сл.ток.	11 этаж	помещение вспомогательного использования	4
69	техническое помещение электр.	11 этаж	помещение вспомогательного использования	4
70	коридор	11 этаж	помещение вспомогательного использования	173,91
71	лифтовой холл / бз для мгн	11 этаж	помещение вспомогательного использования	6,9

72	коридор	11 этаж	помещение вспомогательного использования	98,02
73	ниша электрооборудования	11 этаж	помещение вспомогательного использования	1,3
74	лестница А	11 этаж	помещение вспомогательного использования	20,1
75	лестница Б	11 этаж	помещение вспомогательного использования	20,4
76	коридор	12 этаж	помещение вспомогательного использования	12,8
77	лифтовой холл / пожаробезопасная зона для мгн	12 этаж	помещение вспомогательного использования	3,6
78	техническое помещение электр.	12 этаж	помещение вспомогательного использования	1,1
79	коридор	12 этаж	помещение вспомогательного использования	12,1
80	техническое помещение сл.ток.	12 этаж	помещение вспомогательного использования	2,9
81	лифтовой холл	12 этаж	помещение	77,3
82	галерея	12 этаж	помещение вспомогательного использования	101,28
83	лестница А	12 этаж	помещение вспомогательного использования	23,5
84	лестница Б	12 этаж	помещение вспомогательного использования	22,9
85	санузел женский	подвал	помещение вспомогательного использования	14,4
86	коридор	подвал	помещение вспомогательного использования	68,3
87	техническое помещение	подвал	помещение вспомогательного использования	121,4
88	насосная станция пожаротушения	подвал	помещение вспомогательного использования	160,2
89	приямok лифта	подвал	помещение вспомогательного использования	4,3
90	приямok лифта	подвал	помещение вспомогательного использования	5
91	приямok лифта	подвал	помещение вспомогательного использования	4,8

92	тамбур	подвал	помещение вспомогательного использования	22
93	ИТП	подвал	помещение вспомогательного использования	52,6
94	санузел мужской	подвал	помещение вспомогательного использования	17,2
95	коридор	подвал	помещение вспомогательного использования	39,1
96	лифтовой холл	подвал	помещение вспомогательного использования	10
97	вестибюль	подвал	помещение вспомогательного использования	47
98	тамбур	подвал	помещение вспомогательного использования	4,7
99	коридор	подвал	помещение вспомогательного использования	30,7
100	лестница В	подвал	помещение вспомогательного использования	38,5
101	лестница Д	подвал	помещение вспомогательного использования	14
102	тамбур	подвал	помещение вспомогательного использования	4,1
103	лифтовая шахта	подвал	помещение вспомогательного использования	14,2
104	вестибюль	1 этаж	помещение вспомогательного использования	114
105	санузел мужской	1 этаж	помещение вспомогательного использования	12,3
106	санузел женский	1 этаж	помещение вспомогательного использования	11,5
107	тамбур	1 этаж	помещение вспомогательного использования	6,4
108	коридор	1 этаж	помещение вспомогательного использования	6,3
109	тамбур	1 этаж	помещение вспомогательного использования	10,6
110	тамбур	1 этаж	помещение вспомогательного использования	3,4
111	электрощитовая	1 этаж	помещение вспомогательного использования	14,6
112	коридор	1 этаж	помещение вспомогательного использования	40

113	тамбур	1 этаж	помещение вспомогательного использования	11,3
114	лифтовой холл	1 этаж	помещение вспомогательного использования	12
115	тамбур	1 этаж	помещение вспомогательного использования	2,7
116	электрощитовая (нов)	1 этаж	помещение вспомогательного использования	18,8
117	подсобное помещение	1 этаж	помещение вспомогательного использования	7,4
118	тамбур	1 этаж	помещение вспомогательного использования	1,5
119	лифтовой холл / бз для мгн	1 этаж	помещение вспомогательного использования	6,4
120	коридор	1 этаж	помещение вспомогательного использования	53,2
121	автостоянка	1 этаж	помещение вспомогательного использования	47
122	приямок лифта	1 этаж	помещение вспомогательного использования	2,6
123	тамбур	1 этаж	помещение вспомогательного использования	1,5
124	электрощитовая (нов)	1 этаж	помещение вспомогательного использования	25,5
125	мусорокамера	1 этаж	помещение вспомогательного использования	9
126	лестница В	1 этаж	помещение вспомогательного использования	27,1
127	лестница Г	1 этаж	помещение вспомогательного использования	9,8
128	лестница Д	1 этаж	помещение вспомогательного использования	14,4
129	лестница Е	1 этаж	помещение вспомогательного использования	12,5
130	санузел женский	2 этаж	помещение вспомогательного использования	10,9
131	тамбур	2 этаж	помещение вспомогательного использования	5,2
132	коридор	2 этаж	помещение вспомогательного использования	11,4
133	лифтовой холл / бз для мгн	2 этаж	помещение вспомогательного использования	6

134	коридор	2 этаж	помещение вспомогательного использования	15,8
135	коридор	2 этаж	помещение вспомогательного характера	14
136	лифтовой холл	2 этаж	помещение вспомогательного использования	10,8
137	санузел для мгн	2 этаж	помещение вспомогательного использования	4,3
138	санузел мужской	2 этаж	помещение вспомогательного использования	13,9
139	лестница В	2 этаж	помещение вспомогательного использования	36,2
140	лестница Г	2 этаж	помещение вспомогательного использования	9,8
141	лестница Е	2 этаж	помещение вспомогательного использования	13,8
142	лестница И	2 этаж	помещение вспомогательного использования	24,7
143	галерея	Антресольный этаж на отм. +7.200	помещение вспомогательного использования	62,9
144	галерея	Антресольный этаж на отм. +7.200	помещение вспомогательного использования	92,3
145	тамбур	Антресольный этаж на отм. +7.200	помещение вспомогательного использования	5,1
146	санузел	Антресольный этаж на отм. +7.200	помещение вспомогательного использования	11,4
147	санузел	Антресольный этаж на отм. +7.200	помещение вспомогательного использования	10,9
148	коридор	Антресольный этаж на отм. +7.200	помещение вспомогательного использования	2,9
149	лестница В	Антресольный этаж на отм. +7.200	помещение вспомогательного использования	36,6
150	лестница Г	Антресольный этаж на отм. +7.200	помещение вспомогательного использования	9,8
151	лестница Е	Антресольный этаж на отм. +7.200	помещение вспомогательного использования	13,8
152	лестница И	Антресольный этаж на отм. +7.200	помещение вспомогательного использования	15,1
153	холл	3 этаж	помещение вспомогательного использования	130,3
154	коридор	3 этаж	помещение вспомогательного использования	32,4

155	лифтовой холл	3 этаж	помещение вспомогательного использования	11,8
156	санузел мужской/тамбур	3 этаж	помещение вспомогательного использования	2,4
157	санузел женский	3 этаж	помещение вспомогательного использования	5,2
158	санузел для МГН	3 этаж	помещение вспомогательного использования	4,4
159	лифтовой холл	3 этаж	помещение вспомогательного использования	6,2
160	тамбур	3 этаж	помещение вспомогательного использования	7,5
161	лестница В	3 этаж	помещение вспомогательного использования	36,2
162	лестница Г	3 этаж	помещение вспомогательного использования	9,8
163	лестница Д	3 этаж	помещение вспомогательного использования	14,3
164	лестница Е	3 этаж	помещение вспомогательного использования	14,5
165	лестница Ж	3 этаж	помещение вспомогательного использования	13,5
166	санузел мужской	Антресольный этаж на отм. +13.200	помещение вспомогательного использования	1,8
167	санузел женский	Антресольный этаж на отм. +13.200	помещение вспомогательного использования	5,3
168	коридор	Антресольный этаж на отм. +13.200	помещение вспомогательного использования	9,8
169	лестница В	Антресольный этаж на отм. +13.200	помещение вспомогательного использования	35,8
170	лестница Г	Антресольный этаж на отм. +13.200	помещение вспомогательного использования	9,8
171	холл	Антресоль на отм. +16,200	помещение вспомогательного использования	229,3
172	коридор	Антресоль на отм. +16.200	помещение вспомогательного использования	25
173	лестница В	Антресоль на отм. +16.200	помещение вспомогательного использования	35,8
174	лестница Г	Антресоль на отм. +16.200	помещение вспомогательного использования	9,8
175	лестница Е	Антресоль на отм. +16.200	помещение вспомогательного использования	13,7

176	техническое помещение сл.ток.	4 этаж	помещение вспомогательного использования	4,1
177	техническое помещение электр.	4 этаж	помещение вспомогательного использования	3,7
178	санузел мужской	4 этаж	помещение вспомогательного использования	11,8
179	санузел женский	4 этаж	помещение вспомогательного использования	14,7
180	санузел женский	4 этаж	помещение вспомогательного использования	11
181	санузел мужской	4 этаж	помещение вспомогательного использования	13,5
182	коридор	4 этаж	помещение вспомогательного использования	227,7
183	лифтовой холл / бз для мгн	4 этаж	помещение вспомогательного использования	7,5
184	коридор	4 этаж	лифтовой холл/бз для мгн	110,9
185	техническое помещение сл.ток.	4 этаж	помещение вспомогательного использования	3,3
186	техническое помещение	4 этаж	помещение вспомогательного использования	3,3
187	техническое помещение сл.ток.	5 этаж	помещение вспомогательного использования	3,5
188	техническое помещение электр.	5 этаж	помещение вспомогательного использования	3,5
189	санузел мужской	5 этаж	помещение вспомогательного использования	11,9
190	санузел женский	5 этаж	помещение вспомогательного использования	14,9
191	санузел женский	5 этаж	помещение вспомогательного использования	11,2
192	санузел мужской	5 этаж	помещение вспомогательного использования	13,7
193	коридор	5 этаж	помещение вспомогательного использования	227,7
194	лифтовой холл / бз для мгн	5 этаж	помещение вспомогательного использования	7,7
195	техническое помещение сл.ток.	5 этаж	помещение вспомогательного использования	3,2
196	лифтовой холл	5 этаж	помещение вспомогательного использования	97,6

197	венткамера	технический этаж	помещение вспомогательного использования	57,8
198	венткамера	технический этаж	помещение вспомогательного использования	112,6
199	венткамера	технический этаж	помещение вспомогательного использования	26,6
200	венткамера	технический этаж	помещение вспомогательного использования	25,1
201	помещение для разводов инженерных коммуникаций	технический этаж	помещение вспомогательного использования	585
202	машинное отделение лифта	технический этаж	помещение вспомогательного использования	17,3
203	машинное отделение лифта	технический этаж	помещение вспомогательного использования	16,2
204	помещение для разводов инженерных коммуникаций	технический этаж	помещение вспомогательного использования	92,3
205	холодильный центр	технический этаж	помещение вспомогательного использования	25,6
206	лифтовой холл	технический этаж	помещение вспомогательного использования	5,9
207	венткамера	технический этаж	помещение вспомогательного использования	83,6
208	тамбур	технический этаж	помещение вспомогательного использования	12,3
209	тамбур	технический этаж	помещение вспомогательного использования	17,2
210	венткамера	технический этаж	помещение вспомогательного использования	15,6
211	венткамера	технический этаж	помещение вспомогательного использования	117,9
212	коридор	технический этаж	помещение вспомогательного использования	19,2
213	венткамера	технический этаж	помещение вспомогательного использования	11,2
214	венткамера	технический этаж	помещение вспомогательного использования	10,8
215	венткамера	технический этаж	помещение вспомогательного использования	15,7
216	венткамера	технический этаж	помещение вспомогательного использования	24,1

217	лестница В	технический этаж	помещение вспомогательного использования	43,9
218	лестница Г	технический этаж	помещение вспомогательного использования	9,8
219	лестница Е	технический этаж	помещение вспомогательного использования	13,7
220	РТП	1 этаж	помещение вспомогательного использования	10,4
221	РТП	1 этаж	помещение вспомогательного использования	10,4
222	лестница	1 этаж	помещение вспомогательного использования	11,1
223	АТС/ТКУ	1 этаж	помещение вспомогательного использования	20,6
224	форкамера	технический этаж	помещение вспомогательного использования	8
225	форкамера	технический этаж	помещение вспомогательного использования	13,5
226	форкамера	технический этаж	помещение вспомогательного использования	6
227	форкамера	технический этаж	помещение вспомогательного использования	10,8
228	техническое помещение	технический этаж	помещение вспомогательного использования	9
229	форкамера	технический этаж	помещение вспомогательного использования	31,7
230	служебное помещение	технический этаж	помещение вспомогательного использования	33,5
231	техническое помещение	технический этаж	помещение вспомогательного использования	20,4
232	пом. персонала	технический этаж	помещение вспомогательного использования	61,5
233	гардеробные	технический этаж	помещение вспомогательного использования	7,7
234	гардеробные	технический этаж	помещение вспомогательного использования	7,2
235	пом. персонала	технический этаж	помещение вспомогательного использования	64,1
236	серверная	2 этаж	помещение вспомогательного использования	15,3
237	серверная	2 этаж	помещение вспомогательного использования	15,5

238	тамбур	2 этаж	помещение вспомогательного использования	7,2
239	коридор	3 этаж	помещение вспомогательного использования	10,1
240	санузел мужской	3 этаж	помещение вспомогательного использования	1,8
241	санузел мужской/тамбур	Антресольный этаж на отм. +13.200	помещение вспомогательного использования	2,4
242	лестница А	Антресоль на отм. +16.200	помещение вспомогательного использования	19,9
243	коридор	5 этаж	помещение вспомогательного использования	114,6
244	техническое помещение	5 этаж	помещение вспомогательного использования	3,4
245	атриум	6 этаж	помещение вспомогательного использования	207
246	коридор	6 этаж	помещение вспомогательного использования	172,1
247	коридор	6 этаж	помещение вспомогательного использования	15,5
248	техническое помещение электр.	10 этаж	помещение вспомогательного использования	1,3
249	подсобное помещение	11 этаж	помещение вспомогательного использования	8,9
250	лифтовой холл	12 этаж	помещение вспомогательного использования	16,8

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Подвальное помещение расположено в осях 1'-2/ В- Г	ИТП	Расчетный расход теплоты общий 4034 кВт (3,47 Гкалл)	Отопление, подогрев вентиляции 1-й и 2-й контур, ВТЗ, ГВС.

2	Расположены в осях 3"- 4" / К - Н"	Лифты №1,2,3,4 - пассажирские, панорамные с возможностью перевозки МГН	Грузоподъемность 1275 кг, скорость 2,0 м/сек, максимальная высота подъема 56,95 м, количество остановок 10, внутренние размеры кабины 1600x1700x2200 мм. Мощность 30,0 кВт 380 В	Вертикальный транспорт
3	Расположен в осях 5"-6"/ Б"- Б	Лифт №5 - грузопассажирский с возможностью перевозки МГН и пожарных расчетов	Грузоподъемность 1125 кг, скорость 1,6 м/сек, максимальная высота подъема 58,15 м, количество остановок 14, внутренние размеры кабины 1200 x 2100 x 2100 мм. Мощность 14,0 кВт 380 В	Вертикальный транспорт
4	1 этаж,	РТП (с ТП -4 шт.)	10 кВ (высокая) -0,4 кВ (низкая), по 2 ТП в 2-х БКТП 2500кВА и 700кВА, 380/220В	Электроснабжение инженерного оборудования, систем и распределительной сети потребителей

5	Технический этаж расположен на отметке +18.840 в осях 5'-5"/К'-И'	Холодильный центр	Холодильные машины- 2 внутренних блока компрессора и 4-блока теплообменника внешних конденсаторов. Общий расход холода 340кВт, по установленной мощности 119кВт.	Холодоснабжение установок систем общеобменной вентиляции
6	Технический этаж расположен на отметке +18.840 в осях 1-8/Б"-И	Венткамеры систем общеобменной и противопожарной вентиляции	21 вентустановка механической приточной системы 42 вентустановок вытяжной общеобменной системы 4 вентустановки противопожарной системы . Общей производительностью 55x103 м.куб/час	Вентиляция механическая приточная, вытяжная общеобменная, противопожарная с системами дымоудаления и подпора воздуха
7	Расположен в осях 5"-6/ В"- Б	Лифт №6 - грузопассажирский	Грузоподъемность 1000 кг, скорость 1,6 м/сек, максимальная высота подъема 56,95 м, количество остановок 13, внутренние размеры кабины 1100 х 2100 х 2200 мм. Мощность 12,0 кВт 380 В	Вертикальный транспорт

8	Расположен в осях 7"-9"/ И'- К'	Лифт №7 - пассажирский, панорамный	Грузоподъемность 625 кг, скорость 1,0 м/сек, максимальная высота подъема 19,91 м, количество остановок 6, внутренние размеры кабины 1200 x 1250 x 2200 мм. Мощность 12,0 кВт 380 В	Вертикальный транспорт
9	Расположен в осях 5 - 6/ Б - В	Лифт №8 - грузопассажирский	Грузоподъемность 1000 кг, скорость 1,0 м/сек, максимальная высота подъема 16,20 м, количество остановок 5, внутренние размеры кабины 1600 x 1400 x 2250 мм. Мощность 7,0 кВт 380 В	Вертикальный транспорт
10	Расположен в осях 5"-5'/ И -К	Лифт №9 - грузовой	Грузоподъемность 1000 кг, скорость 0,5 м/сек, максимальная высота подъема 12,67 м, количество остановок 5, внутренние размеры кабины 2000 x 2500 x 2200 мм. Мощность 9,0 кВт 380 В	Вертикальный транспорт

11	Размещена в блоке, расположенном на расстоянии 4-х м от существующего здания	Автостоянка	Общая вместимость автостоянки ориентировочно составляет - 164 машино/мест. Тип автостоянки по способу хранения - автоматизированная, без участия водителей. По объемно-планировочному решению - пристроенная, закрытая, состоящая из 5-ти отдельных блоков. По условию хранения - отапливаемая. Предусмотрено 8 машино/мест для маломобильных групп населения.	Предназначена для временного хранения
12	Технический этаж расположен на отметке +18.840 в осях 9-10/В"-И	Внешние блоки системы кондиционирования	15 внешних блоков со средними значениями по производительности холода 38кВт., по производительности тепла 44кВт.	Кондиционирование внутренних помещений в составе централизованной системы

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
-------	---------------	----------------------	---------------------------------------

1	2	3	5
---	---	---	---

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2010 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2016 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	100%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	2 485 632
---	--------	--	-----------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	77:01:0004012:66
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования,

фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
--	--------	---	--

<p>размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	22.1.2	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.</p>	
--	--------	---	--

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в</p>	
--	--------	---	--

<p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	24.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		<p>1</p>	<p>2</p>	<p>3</p>

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	31.08.2017	11.1 О разрешении на строительство	11.1.4 Срок действия разрешения на строительство-31.03.2018
2	03.10.2017	10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	10.1.4 Дата внесения изменений в договор-26.09.2017
3	03.10.2017	17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	1 квартал 2018
4	07.11.2017	17 О примерном графике реализации проекта строительства	Указаны проценты, квартал и год реализации проекта строительства
5	05.04.2018	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	последняя отчетная дата, размер чистой прибыли, размер кредиторской и дебиторской задолженности, размер активов
6	08.05.2018	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	последняя отчетная дата, размер чистой прибыли, размер кредиторской и дебиторской задолженности, размер активов.

7	02.08.2018	<p>О фирменном наименовании застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номера телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве, (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</p>	Адрес, указанный в учредительных документах
8	02.08.2018	<p>О финансовом результате текущего года, о размера кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>	<p>последняя отчетная дата, размер чистой прибыли, размер кредиторской и дебиторской задолженности, размер активов.</p>
9	09.08.2018	<ul style="list-style-type: none"> • Раздел 10.4 - О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий • Раздел 1.4 - О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты • Раздел 1.6 - Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении • Раздел 15 – О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений 	<p>Изменение действительного официального сайта застройщика; исправление технической ошибки в коммерческом наименовании объекта; добавление положительного заключения экспертизы проектной декларации; изменение количества строящихся жилых помещений и нежилых помещений; внесение изменений в основные характеристики нежилых помещений.</p>
10	24.08.2018	<p>Раздел 11. о разрешении на строительство</p>	<p>изменен номер разрешения на строительство; изменены дата выдачи, срок действия, дата последнего продления разрешения на строительство</p>



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 520a97ac40ccf80e711e9df196bf9bb
Владелец: **ООО "ТЕХНОКОМ ТРЕЙД", КОВАЛЕВ
ВЯЧЕСЛАВ ВАЛЕРЬЕВИЧ, г МОСКВА**
Действителен: с 13.12.2017 по 13.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019